

МЕМОРАНДУМ ПРО ТЕХНІЧНИЙ СУПРОВІД ТА УПРАВЛІННЯ АПАРТАМЕНТАМИ JUST RESIDENCE

Ribas Hotels Group, міжнародний готельний оператор, і девелоперська компанія Vertikal Indonesia 26.01.2024 року успішно підписали меморандум про здійснення партнерської господарської діяльності за системою і стандартизацією ведення готельного бізнесу та управління комплексом апартаментів Just Residence.

Ribas Hotels Group:

в комплексному управлінні та ексклюзивному бронюванні готельного оператора Ribas Hotels Group перебувають 28 об'єктів. Шість із них компанія спроектувала та побудувала. Номерний фонд - понад 1 тис. номерів.

Девелоперська компанія Vertikal Construction:

забудовник із 16-річним досвідом будівництва. У портфелі - будівництво 40 об'єктів на о. Балі, Індонезія. Відзначений 2 Преміями Discovery Channel.

Девелоперська компанія Vertikal Construction бере на себе такі зобов'язання у проєкті:

- забезпечити відповідність об'єкта умовам укладеного договору, пред'явленого інвестору проєкту, загальним технічним нормам і регламентам містобудування, а також взяти на себе повну відповідальність за якість і безпеку об'єкта;
- побудувати об'єкт згідно зі стандартами апартаментів та узгодженому концепту у заявлені строки і відповідно до чинних державних стандартів готельної нерухомості;
- здійснити оздоблювальні роботи та комплектацію номерів і спільних зон, а також встановити інженерні системи, що відповідають стандартам апартаментів проєкту та узгодженому концепту готельного оператора Ribas Hotels Group;
- нести відповідальність за продаж апартаментів і клієнтську підтримку інвесторів.

Ribas Hotels Group бере на себе такі зобов'язання в апартаментах Just Residence:

- надавати постійну підтримку в управлінні та оперативні послуги на всіх етапах будівництва й експлуатації апартаментів;
- забезпечити контроль за дотриманням стандартів і вимог до технологічного планування апартаментів;
- забезпечити контроль за дотриманням стандартів і вимог готельного оператора Ribas Hotels Group під час експлуатації об'єкта.



АРТУР ЛУПАШКО
засновник Ribas Hotels Group



АРОН ГЕЛЛЕР
засновник Vertikal Construction