

---

## МЕМОРАНДУМ ПРО ТЕХНІЧНИЙ СУПРОВІД І КЕРУВАННЯ АПАРТАМЕНТАМИ PGD APARTMENTS

Ribas Hotels Group, міжнародна керівна компанія, і девелоперська компанія Premier Global Development 27.01.2025 року успішно підписали меморандум про здійснення партнерської господарської діяльності за системою і стандартизацією ведення готельного бізнесу та керування апартamentsами PGD Apartments.

### **Ribas Hotels Group:**

міжнародна керівна компанія повного циклу з 10-річним досвідом, флагманською послугою якої є керування готелями. В її портфелі – 55 проєктів у керуванні, проєктуванні та будівництві. 8 проєктів на Балі, 1 в Польщі, 1 в Туреччині, 1 в Молдові. Номерний фонд налічує понад 1000 номерів. 570 співробітників у штаті.

### **Девелоперська компанія Premier Global Development:**

міжнародний девелопер із 12-річним досвідом будівництва житлової нерухомості. На ринку з 2013 року. Реалізували проєкти загальною площею понад 1,3 млн м<sup>2</sup>.

**Девелоперська компанія Premier Global Development** бере на себе такі зобов'язання у проєкті:

- забезпечити відповідність об'єкта умовам укладеного договору, пред'явленого інвестору проєкту, загальним технічним нормам і регламентам містобудування, а також взяти на себе повну відповідальність за якість і безпеку об'єкта;
- побудувати об'єкт згідно зі стандартами апартментів у заявлені строки і відповідно до чинних державних стандартів готельної нерухомості;
- здійснити оздоблювальні роботи та комплектацію номерів і спільних зон, а також встановити інженерні системи, що відповідають стандартам апартментів проєкту керівної компанії Ribas Hotels Group;
- нести відповідальність за продаж апартментів і клієнтську підтримку інвесторів.

**Ribas Hotels Group** бере на себе такі зобов'язання в апартментах **PGD Apartments**:

- надавати постійну підтримку в керуванні та оперативні послуги на всіх етапах будівництва й експлуатації апартментів;
- забезпечити контроль за дотриманням стандартів і вимог до технологічного планування апартментів;
- забезпечити контроль за дотриманням стандартів і вимог керівної компанії Ribas Hotels Group під час експлуатації об'єкта.



**АРТУР ЛУПАШКО,**  
засновник Ribas Hotels Group



**БОГДАН МАТУЩАК,**  
CEO Premier Global Delevolopment